



COMUNE DI MOTTA SANT' ANASTASIA
PROVINCIA DI CATANIA

AREA IV[^]
SERVIZI LAVORI PUBBLICI

Il Resp. del Procedimento:

Tel _____ fax _____
E.mail _____

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA IV

N. 269 DEL 27 OTT 2015
REG. N. 852 DEL 18/11/15

OGGETTO: Impegno spesa e liquidazione del restante 20% indennità di esproprio relativo alla riqualificazione paesaggistico-ambientale di Piazza Duca D'Aosta e relativa sistemazione dell'area circostante "Zona Ponte".
Ditte Pulvirenti Grazia – Bellia Salvatore e Bellia Lucia.

Il sottoscritto ing. Antonio Di Rosa in qualità di Responsabile Area IV

Premesso che:

I lavori in epigrafe, quali opere pubbliche, sono finalizzati al rinnovamento, potenziamento e sviluppo delle strutture pubbliche del Comune di Motta Sant'Anastasia;

I lavori stessi sono stati approvati con Delibera di G.M. n. 12 del 22/02/2007 di pubblica utilità;

Con Delibera di G.M. n. 112 del 15/10/2009 è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato al prezzario 2013 e si prorogava la dichiarazione di pubblica utilità;

Con Delibera di G.M. n. 52 del 10/07/2014 si approvava il progetto esecutivo così come aggiornato con i nuovi prezzi di cui al vigente prezzario regionale 2013, si approvava il nuovo quadro economico di progetto con le relative nuove previsioni indennitarie, si provvedeva a prorogare di anni due la pubblica utilità dell'opera stabilendo il termine di scadenza, per l'emanazione del Decreto di esproprio, per il 15/10/2016;

Che nel quadro economico, della suddetta Delibera G.M. n. 52 del 10/07/2014, alla voce "Somme a disposizione dell'Amministrazione" è stata prevista la spesa per l'indennità di esproprio;

Che con la medesima Delibera veniva attestata la spesa per la realizzazione dei lavori relativi alla riqualificazione paesaggistico-ambientale di Piazza Duca D'Aosta e relativa sistemazione dell'area circostante "Zona Ponte" per l'importo complessivo di € 814.998,00;

Vista la documentazione istruttoria, al prot. A.T. n. 1133 del 21/03/2011, dell'iter espropriativo trasmessa dall'ing. Salvatore Pennisi, delegato allo svolgimento della procedura espropriativa, volta all'acquisizione dei beni necessari alla esecuzione dei lavori di che trattasi;

Che con nota prot. 3324 del 07/07/2008 e successiva comunicazione prot. 16789 del 15/10/2014 si notificata, ai destinatari dell'esproprio in oggetto indicato l'avvio del procedimento espropriativo, come previsto dall'art. 7 della L. 241/1990;

Che in data 09/03/2015 è stato firmato verbale di accordo relativo al Foglio 10 – part. 130, che si allega;

Che i legittimi proprietari interessati all'esproprio, relativamente al Foglio 10 – Part. 130, per un importo complessivo di € 25.000,00, sono:



COMUNE DI MOTTA SANT' ANASTASIA
PROVINCIA DI CATANIA

AREA IV[^]
SERVIZI LAVORI PUBBLICI

Il Resp. del Procedimento:

Tel _____ fax _____
E.mail _____

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA IV

N. 83 DEL 20 MAR 2015
REG. N. 246 DEL 01/04/2015

OGGETTO: Impegno spesa e liquidazione esproprio relativo alla riqualificazione paesaggistico-ambientale di Piazza Duca D'Aosta e relativa sistemazione dell'area circostante "Zona Ponte".

Ditte Pulvirenti Grazia – Bellia Salvatore e Bellia Lucia.

Il sottoscritto ing. Antonio Di Rosa in qualità di Responsabile Area IV

Premesso che:

I lavori in epigrafe, quali opere pubbliche, sono finalizzati al rinnovamento, potenziamento e sviluppo delle strutture pubbliche del Comune di Motta Sant'Anastasia;

I lavori stessi sono stati approvati con Delibera di G.M. n. 12 del 22/02/2007 di pubblica utilità;

Con Delibera di G.M. n. 112 del 15/10/2009 è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato al prezzario 2013 e si prorogava la dichiarazione di pubblica utilità;

Con Delibera di G.M. n. 52 del 10/07/2014 si approvava il progetto esecutivo così come aggiornato con i nuovi prezzi di cui al vigente prezzario regionale 2013, si approvava il nuovo quadro economico di progetto con le relative nuove previsioni indennitarie, si provvedeva a prorogare di anni due la pubblica utilità dell'opera stabilendo il termine di scadenza, per l'emanazione del Decreto di esproprio, per il 15/10/2016;

Che nel quadro economico, della suddetta Delibera G.M. n. 52 del 10/07/2014, alla voce "Somme a disposizione dell'Amministrazione" è stata prevista la spesa per l'indennità di esproprio;

Che con la medesima Delibera veniva attestata la spesa per la realizzazione dei lavori relativi alla riqualificazione paesaggistico-ambientale di Piazza Duca D'Aosta e relativa sistemazione dell'area circostante "Zona Ponte" per l'importo complessivo di € 814.998,00;

Vista la documentazione istruttoria, al prot. A.T. n. 1133 del 21/03/2011, dell'iter espropriativo trasmessa dall'ing. Salvatore Pennisi, delegato allo svolgimento della procedura espropriativa, volta all'acquisizione dei beni necessari alla esecuzione dei lavori di che trattasi;

Che con nota prot. 3322 – 3326 e 3327 del 07/07/2008 e successiva comunicazione prot. 16789 del 15/10/2014 si notificata, ai destinatari dell'esproprio in oggetto indicato l'avvio del procedimento espropriativo, come previsto dall'art. 7 della L. 241/1990;

Che in data 09/03/2015 è stato firmato verbale di accordo relativo al Foglio 10 – part. 130, che si allega;

Che i legittimi proprietari interessati all'esproprio, relativamente al Foglio 10 – Part. 130 (Via Vincenzo Bellini n. 29 P.T.), per un importo complessivo di € 25.000,00, sono:



COMUNE DI MOTTA SANT'ANASTASIA
PROVINCIA DI CATANIA
P. IVA e Codice Fiscale 00575910872

LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI PIAZZA DUCA D'AOSTA

ATTO DI CESSIONE VOLONTARIO

(T.U. d.P.R. 327/2001 per come aggiornato dal d.lgs. 27.12.2002, n° 302.).

VERBALE DI ACCORDI

tra il Comune di Motta Sant'Anastasia e per esso il dott. ing. Di Rosa Antonio, Dirigente Area IV Tecnica e la Ditta **Pulvirenti Grazia**, nata a Motta Sant'Anastasia il 11/01/1934, ed ivi residente in via V. Bellini n°38, **Bellia Salvatore**, nato a Motta Sant'Anastasia il 25/05/1952, ed ivi residente in Vicolo Esperia n°25 e **Bellia Lucia**, nata a Motta Sant'Anastasia il 15/05/1962, ed ivi residente in Vicolo Esperia n°25, in dipendenza delle espropriazioni occorrenti per la esecuzione dei lavori di realizzazione di piazza Duca D'Aosta.

PREMESSO

- che il Comune di Motta Sant'Anastasia è titolare dei lavori di cui sopra;
- che i lavori in epigrafe, quali opere pubbliche, sono finalizzati al rinnovamento, potenziamento e sviluppo delle strutture pubbliche del Comune di Motta Sant'Anastasia;
- che i lavori stessi sono stati approvati con Delibera di Giunta Municipale n°0012 del 22.02.2007 di pubblica utilità;
- che è stato approvato con Delibera di Giunta Municipale n°112 del 15/10/2009 il progetto esecutivo degli interventi;
- che con successiva Delibera di G.M. n°52 del 10/07/2014 è stata effettuata proroga della dichiarazione di pubblica utilità ed approvazione del progetto esecutivo aggiornato al prezzario 2013;
- che la Ditta cedente ha ricevuto l'avviso di avvio del procedimento espropriativo posto in essere da codesto Comune (giuste comunicazioni prot. nn° 3323, 3326 e 3327 del 07/07/2008 e successiva comunicazione prot. 16789 del 15/10/2014 inerente la proroga sopra richiamata) ed ha preso completa cognizione della procedura di espropriazione ad essa regolarmente partecipata per come previsto dall'art. 7 della L.241/1990;
- che, la Ditta per gli immobili oggetto della cessione volontaria in argomento, ha concordato con l'Amministrazione, a seguito di colloquio presso gli uffici del Comune, un'indennità per

M. Di Rosa
Bellia Salvatore
Bellia Lucia
Esproprio

Cognome **PULVIRENTI**
 Nome **GRAZIA**
 nato il **11-01-1934**
 (atto n. **60** P. **1** S. **1934**)
 a **NOTTA SANTI ANASTASIA (CT)**
 Italiana
 Cittadinanza **NOTTA SANTI ANASTASIA (CT)**
 Residenza **BELLINI 32**
 Via **BELLINI 32**
 Stato civile **RENTIATA**
 Professione **CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI**
 Statura **153**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari



Firma del titolare *Rubina Pulvirenti*
NOTTA SANTI ANASTASIA **15-05-2018**
 Impronta del sindaco **ORDINE DEI SINDACI**
 Sindaco **ANGELO DI ANAGIÀ**
Angelo Di Anagià


Scadenza : **11-01-2025**
 Diritti : **3/12**



AU 8752968

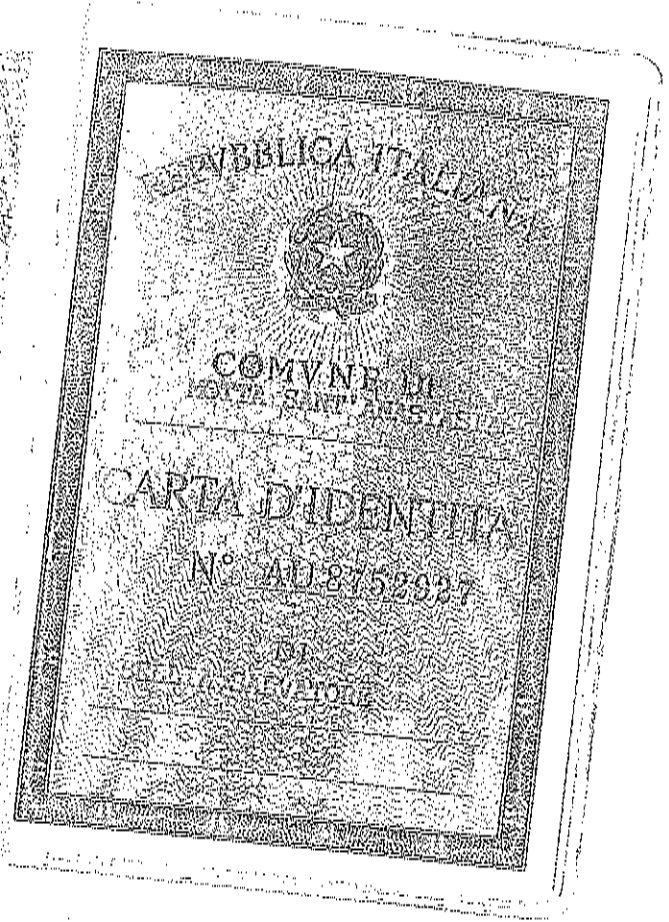
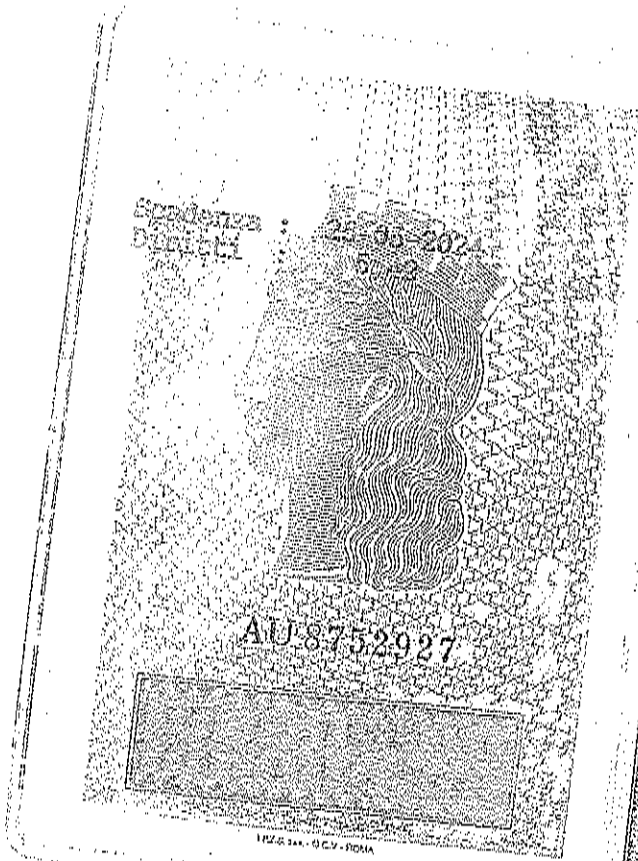


REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI **NOTTA SANTI ANASTASIA**

CARTA D'IDENTITÀ
 N° **AU 8752968**
 DI **PULVIRENTI - GRAZIA**


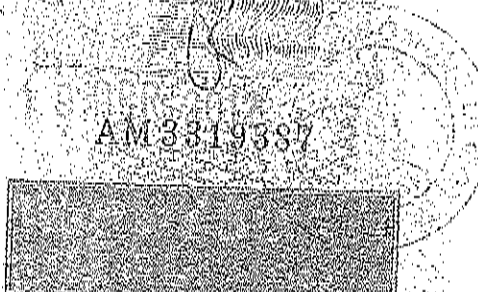



Cognome	RELLIA
Nome	SALVATORE
nato il	25-08-1952
(atto n. p. s.)	55 1 A 1952
a	NOTTA SANT'ANASTASIA (CT)
Cittadinanza	Italiana
Residenza	NOTTA SANT'ANASTASIA (CT)
Via	VICOLO ESPERIA 25
Stato civile	CONIUGATO
Professione	
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	175
Capelli	Grigi
Occhi	Castani
Segni particolari	

Firma del titolare	<i>Salvatore Rellia</i>
NOTTA SANT'ANASTASIA	08-05-2014
Impronta digitale	DELLA SINDACO
Indice	DELLA SINDACO

Cognome **BELLIA**
 Nome **LUCIA**
 natò il **15-05-1962**
 (atto n. **38** **1** **S.** **A. 1962**)
 a **NOTTA SANTI ANASTASIA (CI)**
 Cittadinanza **Italiana**
 Residenza **NOTTA SANTI ANASTASIA (CI)**
 Via **VIA DOLO ESPERCA 25**
 Stato civile **ugt. CALCIONE**
 Professione **infermiera**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **168**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari _____


 Firma del titolare *Bellia Lucia*
NOTTA SANTI ANASTASIA **11-12-2003**
 Impianto del documento indice sinistro **IL SINDACO**
DEL SINDACO
Carlo Cannata


Scadenza : 10-12-2011
 Dirigenza P.orel 24/10/11
 dell'art. 31 del
 n. 112 fino al 10-10-2010

AM3319387

 L.P. 24 - SPERGA C.V. ROMA


REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
NOTTA SANTI ANASTASIA
CARTA D'IDENTITÀ
N° AM 3319387
DI
BELLIA LUCIA

COMUNE DI MOTTA S. ANASTASIA

a la regolarità contabile e la copertura finanziaria della presente determina di impegno con la seguente imputazione:

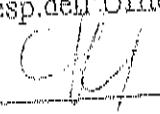
lo	2	funz.	9	serv.	1	interv.	1	cap.	3230/46 20.000,00
lo		funz.		serv.		interv.		cap.	e. 14/P/32
lo		funz.		serv.		interv.		cap.	exib. 10
lo		funz.		serv.		interv.		cap.	€.
lo		funz.		serv.		interv.		cap.	€.
lo		funz.		serv.		interv.		cap.	€.
lo		funz.		serv.		interv.		cap.	€.

Motta S.A., li 20-03-15

Il Resp. del Servizio Finanziario



La retroscritta determina è stata annotata in data odierna al N° 246 del 01/04/15 del registro delle determinate dei capi settore e viene contestualmente trasmessa ai componenti uffici, tecnico, ragioneria e contratti, per l'esecuzione di rispettiva competenza.

Motta S.A., li 01/04/15

Il Resp. dell'Ufficio di Segreteria


Il presente atto è stato pubblicato all'Albo al N° 144 del registro in data 21/4/15

Motta S.A., li

Il Messo Comunale


Si dichiara che avverso il presente atto, nel periodo dal _____ al _____ di pubblicazione, non sono pervenuti reclami e/o opposizioni.

Motta S.A., li

Il Resp. del Servizio Protocollo

E' copia conforme all'originale.

Motta S.A., li

Il Segretario Comunale

COMUNE DI MOTTA S. ANASTASIA

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della presente determina di impegno con la seguente imputazione:

Titolo	<u>2</u> funz.	<u>9</u> serv.	<u>1</u> interv.	<u>1</u> cap.	<u>3230/e 500000</u>
Titolo	funz.	serv.	interv.	cap.	<u>e 14P. 1732</u>
Titolo	funz.	serv.	interv.	cap.	<u>e Res. 2007</u>
Titolo	funz.	serv.	interv.	cap.	<u>e 2013. 22</u>
Titolo	funz.	serv.	interv.	cap.	<u>e</u>
Titolo	funz.	serv.	interv.	cap.	<u>e</u>
Titolo	funz.	serv.	interv.	cap.	<u>e</u>
Titolo	funz.	serv.	interv.	cap.	<u>e</u>
Titolo	funz.	serv.	interv.	cap.	<u>e</u>

Motta S.A., li 11-11-2015 Il Responsabile del Servizio Finanziario

La retroscritta determina è stata annotata in data odierna al n° 852 del 18/11/15 del registro delle determine dei capi settore e viene contestualmente trasmessa ai componenti uffici, nonché alla ragioneria e contratti, per l'esecuzione di rispettiva competenza.

Motta S.A., li 18/11/15 Il Responsabile dell'Ufficio di Segreteria

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo al n° _____ del registro in data _____

Motta S.A., li _____ Il Messo Comunale

Si dichiara che avverso il presente atto, nel periodo dal _____ al _____ di pubblicazione, non sono pervenuti reclami e/o opposizioni.

Motta S. A., li _____ Il Responsabile del Servizio Protocollo

E' copia conforme all'originale, li _____

Motta S.A., li _____ Il Segretario Comunale

In esecuzione alla presente deliberazione sono stati emessi i seguenti mandati:

N° _____	del _____	di € _____
N° _____	del _____	di € _____
N° _____	del _____	di € _____

Motta S. A., li _____ Il Ragioniere Comunale