



Oggetto: I.M.U. – Assimilazione all'abitazione principale delle unità immobiliari concesse in comodato a parenti entro il primo grado in linea retta (genitori e figli) ai sensi dell'art. 11 del Regolamento Comunale I.M.U., approvato con delibera del C.C. n.47 del 30/09/2014.

Il Comodante

Il/La sottoscritt _____
Cognome _____ Nome _____
nat_ il _____ a _____ residente a _____
Cap. _____ in via _____ n° _____
Codice Fiscale (obbligatorio) |____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|
Tel./fax/ e-mail _____
in qualità di proprietario del _____% di possesso

CONTITOLARI

Il/La sottoscritt _____
Cognome _____ Nome _____
nat_ il _____ a _____ residente a _____
Cap. _____ in via _____ n° _____
Codice Fiscale (obbligatorio) |____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|
Tel./e-mail _____
quota di possesso _____%

Consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, come previsto dall'art.76 del D.P.R. n.445 del 28.12.2000 e consapevole che in caso di dichiarazioni non veritiere il sottoscritto decade dai benefici conseguenti alla presentazione della presente dichiarazione come previsto dall'art. 75 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000

DICHIARA

di aver concesso in uso gratuito a decorrere dal _____ - come agli atti anagrafici del Comune di Motta Sant'Anastasia – al _____ proprio/a specificare il rapporto di parentela (se genitore o figlio) _____

Signor/Signora:

Cognome _____ Nome _____
nat_ il _____ a _____ residente in via _____ n° _____
Codice Fiscale (obbligatorio) |____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|____|
Tel./e-mail _____



la/le unità immobiliari - adibite ad “abitazione principale” ai sensi dell’art. 13 c.2 D.L. del 6 dicembre 2011 n.201 e s.m.i censite al NCEU (Nuovo Catasto Edilizio Urbano nel seguente modo:

	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub.	Cat.	Rendita €	% possesso
1							
2							
3							
4							

“Il Comune di Motta Sant’Anastasia considera, ai sensi dell’art.11 del Regolamento IMU approvato con delibera di C.C. n.47 del 30/09/2014, direttamente adibita ad abitazione principale l’unità immobiliare - escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 - concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale, prevedendo che l’agevolazione operi limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di euro 500,00 (euro cinquecento/00).

Sull’eventuale parte eccedente del valore della rendita catastale, verrà ad essere assolta l’IMU con l’applicazione dell’aliquota ordinaria nella misura del 8,90 per mille. Il beneficio si estende anche alle eventuali pertinenze, nella misura massima di un’unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6, e C/7. In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell’imposta, la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare. La presente comunicazione deve essere presentata entro il 31/12 dell’anno d’imposta a pena di decadenza del beneficio per l’anno medesimo e non ripetuta se le condizioni rimangono invariate.

Qualora venga meno il requisito, il sottoscritto si impegna a comunicare la cessazione dei presupposti per l’applicazione dell’agevolazione prevista entro il 31 dicembre dell’anno di competenza.

Nel caso che, a seguito di controlli dell’ufficio, non si riscontrino i presupposti previsti per l’agevolazione tributaria, si provvederà a recuperare la differenza d’imposta dovuta, maggiorata delle sanzioni e degli interessi secondo le vigenti disposizioni.”

Dichiara altresì di essere a conoscenza, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 13 del D.Lgs. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati con strumenti cartacei e con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data _____

Firma _____

In caso di invio per posta o tramite altra persona, ai sensi dell’art. 38 comma 3 del DPR 445/2000, allegare fotocopia del documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

Per chiarimenti e informazioni: Area II Economico Finanziaria - Ufficio I.C.I./IUC

Centralino tel: 0957554211

Uff.: 0957554249

Fax: 095307276

Posta elettronica : servizioci@comune.mottasantanastasia.ct.it

Info.: www.comune.mottasantanastasia.ct.it

Il pubblico si riceve nei giorni di :

Lunedì – Martedì – Giovedì – dalle ore 09:00 alle ore 12:00

Martedì dalle ore 15:30 - 17:30,

presso i locali del Comune siti in via A. Manzoni 1 (ex Scuola Elementare)

Modalità di consegna:

- presso l’Ufficio Protocollo - Piazza Umberto n.21 (tel. 0957554238)
- a posta, indirizzo: Comune di Motta sant’Anastasia Ufficio Tributi Piazza Umberto n.21 – 95040 Motta Sant’Anastasia
- mezzo pec: ragioneria@pec.comune.mottasantanastasia.ct.it
infopost@pec.comune.mottasantanastasia.ct.it