



COMUNE DI MOTTA SANT'ANASTASIA

P. IVA e Codice fiscale: 00575910872

PROVINCIA DI CATANIA

- AREA VI -

URBANISTICA - ATTIVITA' PRODUTTIVE - DEMOGRAFICI -

PUBBLICA ISTRUZIONE - SPORT - URP

Ufficio Protezione Civile

Prot. 9784
del 21 GIU. 2017

AVVISO - BANDO PUBBLICO

Oggetto: Contributi per interventi di prevenzione per il rischio sismico relativo all'anno 2015, da destinare per gli interventi strutturali pubblici di interesse strategico e di edifici privati di cui all'art. 2 co. 1, lettera b) e lettera c) dell'O.C.D.P.C. n. 344 del 09.05.2016.

1. Vista l'O.C.D.P.C. n. 344 del 09.05.2016 emessa in *Attuazione dell'art. 11 del decreto legge 28 aprile 2009, n. 39 convertito, con modificazione, dalla legge 24 giugno 2009 n. 77*;
2. Richiamata la nota del Servizio Regionale di Protezione Civile per la provincia di Catania prot. 43764 del 10.08.2016 relativa all' *acquisizione dell'intesa dei comuni di cui all'art. 14 comma 2 O.C.D.P.C. n. 344/2016*;
3. Tenuto conto della manifestazione d'intesa espressa da questo Ente con nota prot. n.13853 del 31.08.2016, come stabilito dall'art. 14 comma 2 O.C.D.P.C. n. 344/2016;
4. In attuazione all'art. 14, commi 3° e 5°, dell'Ordinanza n. 344/2016 sopra citata che disciplina i contributi per gli interventi di prevenzione del rischio sismico;

SI DA PUBBLICO AVVISO

che è possibile inoltrare richiesta di incentivo per l'esecuzione di interventi strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico, o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione di edifici privati, secondo i dettami della O.C.D.P.C. n. 344/2016, che non ricadono nella fattispecie di quanto è contemplato dall'art. 51 del D.P.R. n. 380/2001 e nei quali, alla data di pubblicazione dell'Ordinanza, oltre i due terzi dei millesimi di proprietà delle unità immobiliari sono destinati a residenza stabile e continuativa di nuclei familiari, oppure all'esercizio continuativo di arte o professione o attività produttiva.

PRESENTAZIONE RICHIESTE DI INCENTIVO

La richiesta di incentivo, dovrà essere redatta secondo la modulistica riportata nell'allegato 4 alla Ordinanza n. 344/2016, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 118 del 21.05.2016 e dovrà pervenire presso l'Ufficio Comunale di Protezione Civile per il tramite dell'ufficio di protocollo sito nella sede del Palazzo Municipale, entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione del presente.

IMPORTO DEL CONTRIBUTO

La misura massima del contributo per il singolo edificio, da destinare unicamente agli interventi sulle parti strutturali, è quella stabilita dall'articolo 12 dell'O.C.D.P.C. n. 344/2016, e sarà assegnata entro il limite delle risorse ripartite ai sensi dell'art. 14, co. 2, della stessa Ordinanza.

ESCLUSIONI

Il contributo non potrà essere concesso qualora sussistano le condizioni di cui all'art. 11 della sopracitata Ordinanza.

INFORMATIVA PROCEDURALE

Le richieste di contributo saranno registrate dal comune e trasmesse alla Regione che provvederà ad inserirle in apposita graduatoria di priorità.

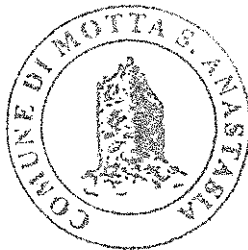
ADEMPIMENTI PROCEDURALI

I soggetti collocati utilmente nella predetta graduatoria dovranno produrre un progetto coerente con la tipologia degli interventi richiesti entro i tempi regolamentati dal disposto dell'ordinanza di che trattasi.

Il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio e sul sito Web del Comune.

La modulistica riportata in allegato dell'Ordinanza n. 344/2016 è scaricabile dal sito www.comunedimottasantanastasia.gov.it

Il Dirigente
Arch. A. Limoli



Il Sindaco
Dott. A. Carrà



DICHIARA che:

- 1) l'edificio è composto dalle unità immobiliari riportate nella seconda colonna del seguente quadro, ospita il numero medio di occupanti giornalmente riportato nella terza colonna⁷ ed ha una superficie lorda per ciascun uso riportata nella quarta colonna:

Tab. 1: Numero unità immobiliari, numero occupanti stabilmente le medesime, superfici lorde

| USO | Numero unità immobiliari | Numero occupanti ⁽⁸⁾ | Superfici lorde (mq) |
|---------------------------|--------------------------|---------------------------------|----------------------|
| Abitativo | _ _ _ | _ _ _ | _ _ _ |
| Eserc. arte o professione | _ _ _ | _ _ _ | _ _ _ |
| Produttivo ⁹ | _ _ _ | _ _ _ | _ _ _ |

- 2) l'edificio per cui si chiede l'incentivo ha le seguenti caratteristiche relative alla tipologia costruttiva ed all'epoca di costruzione¹⁰:

Tipologia Costruttiva

| | | | | | |
|-----------------------|---------------------|-----------------------|------------------|-----------------------|---------|
| <input type="radio"/> | calcestruzzo armato | <input type="radio"/> | muratura o mista | <input type="radio"/> | acciaio |
|-----------------------|---------------------|-----------------------|------------------|-----------------------|---------|

Anno di realizzazione¹¹ |_|_|_|_|

Epoca di realizzazione¹²

| | | | | | | |
|--------------------------------------|--|--|--|--|--|------------------------------------|
| <input type="radio"/> Prima del 1919 | <input type="radio"/> Tra il 1920 ed il 1945 | <input type="radio"/> Tra il 1946 ed il 1961 | <input type="radio"/> Tra il 1962 ed il 1971 | <input type="radio"/> Tra il 1972 ed il 1981 | <input type="radio"/> Tra il 1982 ed il 1984 | <input type="radio"/> Dopo il 1984 |
|--------------------------------------|--|--|--|--|--|------------------------------------|

- 3) la superficie lorda coperta complessiva¹³ di edificio soggetta ad interventi è di: |_|_|_|_|_|_| mq

⁷ Il numero di occupanti, diviso per l'incentivo richiesto, influenza la posizione in graduatoria

⁸ numero medio di occupanti giornalmente l'edificio (dimoranti stabilmente per le unità ad uso abitativo, esercenti arte o professione e impiegati in attività produttive per le unità immobiliari destinate a tali usi (allegato 3 punto 3)

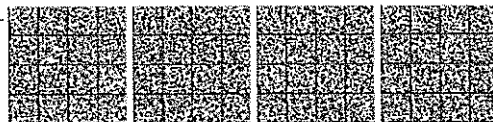
⁹ Per Costruzioni adibite ad attività produttive si intendono le unità immobiliari in cui si svolgono attività agricole, professionali, produttive di beni e servizi, commerciali o non commerciali.

¹⁰ Barrare una sola delle possibili scelte annerendo il corrispondente cerchietto

¹¹ Nel caso di edificio interessato da ampliamento non provvisto di giunto tecnico l'epoca di realizzazione è quella della porzione di fabbricato (ampliamento o porzione originaria) con maggiore superficie lorda; l'importo del contributo è determinato con riferimento alla superficie lorda dell'intero edificio, nei modi e nei limiti definiti dall'Ordinanza.

¹² Da compilare solo se non è stata compilata l'anno di realizzazione

¹³ Per superficie lorda complessiva coperta dell'edificio si intende la somma delle superfici calpestabili coperte delle unità immobiliari e delle parti comuni dell'edificio e delle superfici occupate da muri portanti, setti, tamponature e tramezzi.



- 4) l'edificio non è oggetto di interventi strutturali, già eseguiti o in corso alla data di pubblicazione della presente ordinanza, che usufruiscono di contributi a carico di risorse pubbliche per la stessa finalità;
- 5) l'edificio non ricade in area classificata R4 dal piano per l'assetto idrogeologico (PAI),
- 6) l'edificio non è ridotto allo stato di rudere o abbandonato e non ricade nella fattispecie di cui all'articolo 51 del decreto del Presidente della Repubblica del 6 giugno 2001, n. 380¹⁴;
- 7) oltre due terzi dei millesimi di proprietà delle unità immobiliari dell'edificio sono destinati a residenza stabile e continuativa di nuclei familiari, oppure all'esercizio continuativo di arte o professione o attività produttiva.
- 8) L'edificio è stato progettato o costruito quando il Comune:

Era classificato sismico

Non era classificato sismico¹⁵

- 9) L'edificio è prospiciente una via di fuga secondo quanto riportato nei piani di protezione civile del comune¹⁶

Sì:
data piano | _ | _ | | _ | _ |
| _ | _ | _ | _ |

No o il piano non individua
le vie di fuga

- 10) L'edificio è soggetto ad ordinanza sindacale di sgombero in regime ordinario motivata da gravi deficienze statiche

Sì: data e protocollo ¹⁷
| _ | _ | | _ | _ | | _ | _ | _ | _ | /
| _ | _ | _ | _ |

No

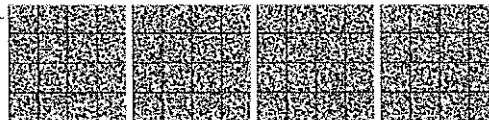
- 11) Limitatamente alle attività produttive o artigianali, di non ricadere nel regime degli "aiuti di stato";

¹⁴ Art.51 (*Finanziamenti pubblici e sanatoria*): La concessione di indennizzi, ai sensi della legislazione sulle calamità naturali, e' esclusa nei casi in cui gli immobili danneggiati siano stati eseguiti abusivamente in zone alluvionali; la citata concessione di indennizzi e' altresì esclusa per gli immobili edificati in zone sismiche senza i prescritti criteri di sicurezza e senza che sia intervenuta sanatoria.

¹⁵ Il punto 4 dell'Allegato 3 prevede che se l'edificio è stato progettato o costruito quando il comune in cui è situato non era classificato sismico, il punteggio per la graduatoria viene maggiorato del 20%. La sussistenza del requisito si evince confrontando l'epoca di costruzione con le date di classificazione sismica dei comuni riportate nell'allegato 7.

¹⁶ Il punteggio per gli edifici prospicienti le vie di fuga viene maggiorato del 50%. Se il piano di protezione civile non è stato approvato o lo è stato ma non definisce le vie di fuga, la maggiorazione non si applica, non potendosi stabilire se l'edificio prospetta su dette vie di fuga. Se il piano è stato approvato e definisce le vie di fuga, riportare la data di approvazione. Barrare una sola delle due possibilità annerendo il corrispondente cerchietto.

¹⁷ Nel caso di edificio soggetto ad ordinanza sindacale di sgombero emanata in regime ordinario (quindi non in un contesto emergenziale), non ricadente nelle clausole di esclusione di cui agli articoli 2, 11,13, occorre riportare gli estremi dell'atto ed allegare la copia cartacea dello stesso.



12) (barrare le parti che non interessano e, se del caso, completare):

| | | | |
|---|--|---|---|
| o | che i lavori per i quali è prodotta la presente istanza di contributo non sono ancora iniziati alla data di presentazione della presente domanda; | | |
| o | che i lavori per i quali è prodotta la presente istanza di contributo non sono stati già eseguiti o erano in corso alla data di pubblicazione della presente ordinanza ¹⁸ e sono: | | |
| o | conclusi in data: _ _ _ _ _ _ _ _ _ | o | ancora in corso alla data di presentazione della presente domanda |

13) Relativamente alla tipologia di "rafforzamento locale", che sono rispettate tutte le condizioni di ammissibilità previste dall'Ordinanza, con particolare riferimento agli artt. 9 e 11 e al relativo Allegato 5.

Firma del richiedente

Per quanto sopra dichiarato l'importo massimo dell'incentivo è di ¹⁹

| rafforzamento locale | miglioramento | demolizione e ricostruzione |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| _ _ _ _ _ _ _ _ , _ _ _ € | _ _ _ _ _ _ _ _ , _ _ _ € | _ _ _ _ _ _ _ _ , _ _ _ € |

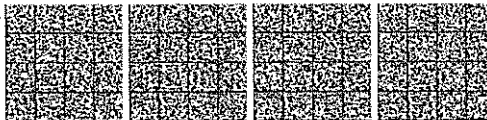
Per quanto sopra dichiarato il punteggio è di ²⁰

| rafforzamento locale | miglioramento | demolizione e ricostruzione |
|----------------------|---------------|-----------------------------|
| _ _ _ _ _ _ _ | _ _ _ _ _ _ _ | _ _ _ _ _ _ _ |

¹⁸ Ossia, alla data di pubblicazione della presente Ordinanza. L'inizio dei lavori può essere documentato con riferimento alla data della domanda del titolo abilitativo, ovvero mediante eventuali ulteriori documenti che attestino oggettivamente ed inequivocabilmente la data di inizio lavori.

¹⁹ L'importo si ottiene come il minore fra due prodotti: 1) il prodotto della superficie coperta lorda dell'edificio per il contributo a metro quadrato di: 100 €/m² nel caso di rafforzamento locale, 150 €/m² nel caso di miglioramento sismico, 200 €/m² nel caso di demolizione e ricostruzione; 2) la somma dei prodotti delle unità immobiliari su cui si interviene per il contributo massimo per unità immobiliare. Quest'ultimo, per le u.i. ad uso abitativo è pari a 20.000€ per quelle soggette a rafforzamento locale, 30.000€ per quelle soggette a miglioramento e 40.000€ , per quelle soggette a demolizione e ricostruzione; il contributo si dimezza per le u.i. destinate ad esercizio di arte o professione o ad uso produttivo.

²⁰ Il punteggio viene calcolato con i criteri riportati nell'allegato 3 all'ordinanza.



Il sottoscritto/a _____,
acquisite le informazioni fornite dal titolare del trattamento ai sensi dell'articolo
13 del D.Lgs.196/2003, presta il suo consenso al trattamento dei dati personali
per i fini indicati nella suddetta ordinanza.

- allega:

- a) copia del proprio documento di identità in corso di validità;
- b)
- c)

Firma del richiedente

Data, Timbro e Firma del Responsabile del Procedimento (RUP) del Comune

